

**ANJ****PT AUSTINDO NUSANTARA JAYA Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

Alamat Kantor: Menara BTPN Lantai 40 Jalan Dr. Ide Anak Agung Gde Agung Kav. 5.5 - 5.6, Kawasan Mega Kuningan, Jakarta 12950. Telp: (021) 2965 1777, Faks: (021) 2965 1788, Website: www.anj-group.com

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
31 DESEMBER 2018, 31 DESEMBER 2017 DAN 1 JANUARI 2017

ASET	31 Desember 2018	31 Desember 2017*	1 Januari 2017*	LIABILITAS DAN EKUITAS	31 Desember 2018	31 Desember 2017*	1 Januari 2017*
	US\$	US\$	US\$		US\$	US\$	US\$
<b>ASET LANCAR</b>				<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			
Kas dan setara kas	29.234.164	46.404.941	16.882.293	Utang bank jangka pendek	24.981.911	9.270.000	22.733.039
Investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual	10.271.880		9.148.259	Utang usaha	5.432.526	12.661.523	6.247.916
Investasi pada surat berharga	290.209	290.209	290.207	Utang pajak	867.475	17.119.957	1.649.247
Piutang dari perjanjian konsesi jasa	48.104	45.143	205.055	Utang lain-lain	11.829.441	8.131.761	6.332.225
Piutang usaha	9.740.872	3.132.403	2.829.103	Biaya masih harus dibayar	6.362.351	5.025.843	7.108.626
Piutang lain-lain	548.531	438.832	983.989	Utang bank jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun	6.595.726	3.228.879	905.478
Persediaan	10.072.829	8.912.362	8.327.890	Provisi perjanjian konsesi jasa yang jatuh tempo dalam satu tahun		165.017	64.358
Aset biologis	1.573.973	2.618.428	4.482.939				
Biaya dibayar di muka dan uang muka	27.397.717	22.368.061	26.369.298	<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>	56.069.430	55.602.980	45.040.889
Aset lancar lain-lain	4.294.470	549.524		<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
<b>JUMLAH ASET LANCAR</b>	<b>93.472.749</b>	<b>84.759.903</b>	<b>69.519.033</b>	Utang bank jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	139.838.445	99.482.000	105.382.449
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				Provisi perjanjian konsesi jasa - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	383.034	232.275	2.376.955
Piutang dari perjanjian konsesi jasa	873.227	983.966	8.115.802	Liabilitas pajak tangguhan	120.302		3.721.577
Investasi pada entitas asosiasi	19.602.345	24.317.576	25.097.944	Kewajiban imbalan pasca kerja	16.521.461	16.964.071	13.937.925
Investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual	8.685.517	18.960.621	16.594.435	Liabilitas jangka panjang lainnya	2.883.031	1.860.427	
Aset pajak tangguhan	13.026.841	12.048.402	11.608.561	<b>JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>	159.746.273	118.538.773	125.418.906
Tanaman produktif	228.812.801	202.893.845	181.015.668	<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>215.815.703</b>	<b>174.141.753</b>	<b>170.459.795</b>
Aset tetap	193.309.303	175.682.881	177.347.866	<b>EKUITAS</b>			
Aset takberwujud	1.945.608	2.010.720	801.594	Modal saham - nilai nominal Rp 100 per saham			
Uang muka	13.383.347	10.937.894	11.999.172	Modal dasar - 12.000.000.000 saham	46.735.308	46.735.308	46.735.308
Goodwill	4.967.256	4.967.256	4.967.256	Modal ditempatkan dan disetor - 3.354.175.000 saham pada 31 Desember 2018 dan 2017	50.307.877	50.307.877	50.251.938
Klaim atas pengembalian pajak	5.790.109	4.375.230	115.284	Tambahan modal disetor	(3.926.668)	(3.926.668)	(3.926.668)
Aset tidak lancar lain-lain	18.335.813	27.557.879	21.757.198	Saham treasury			55.939
<b>JUMLAH ASET TIDAK LANCAR</b>	<b>508.732.167</b>	<b>484.736.270</b>	<b>459.420.780</b>	Opsional manajemen	30.706.366	30.439.382	30.807.591
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>602.204.916</b>	<b>569.496.173</b>	<b>528.939.813</b>	Selisih nilai akibat perubahan ekuitas entitas anak	(39.674.986)	(31.046.623)	(26.614.314)
				Cadangan lainnya			
				Saldo laba	6.824.453	6.824.453	6.796.399
				Ditentukan penggunaannya	294.432.452	295.537.097	254.416.985
				Tidak ditentukan penggunaannya			
				Ekuitas diatribusikan kepada pemilik entitas induk	385.404.802	394.870.826	358.323.178
				Kepentingan non-pengendali	984.411	483.594	156.840
				<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>386.389.213</b>	<b>395.354.420</b>	<b>358.480.018</b>
				<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>602.204.916</b>	<b>569.496.173</b>	<b>528.939.813</b>

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**  
TAHUN - TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 DAN 2017

	Tahun berakhir 31 Desember	
	2018	2017*
	US\$	US\$
Pendapatan	151.701.360	161.797.280
Beban pokok pendapatan	(110.786.077)	(112.796.949)
<b>LABA BRUTO</b>	<b>40.915.283</b>	<b>49.000.331</b>
Pendapatan dividen	1.235.798	1.392.332
Rugi kurs mata uang asing, bersih	(2.118.342)	(724.575)
Beban penjualan	(11.635.291)	(10.123.939)
Beban karyawan	(13.860.249)	(16.995.554)
Beban umum dan administrasi	(10.346.239)	(14.254.691)
Penghasilan lain-lain, bersih	789.069	61.963.627
<b>LABA USAHA</b>	<b>4.992.029</b>	<b>70.247.531</b>
Bagian atas laba entitas yang dicatat dengan metode ekuitas	2.001.472	4.197.744
Biaya keuangan, bersih	(354.783)	(2.431.466)
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>	<b>6.638.718</b>	<b>72.013.809</b>
Beban pajak penghasilan	(7.130.330)*	(25.474.190)
<b>(RUGI) LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>(491.612)</b>	<b>46.539.619</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:		
Perubahan dari pengukuran kembali aktiva atas kewajiban imbalan pasca kerja	2.734.109	(1.534.397)
Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	(683.527)	383.600
Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi:		
Perubahan nilai wajar atas investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual	(3.224)	3.837.099
Reklasifikasi ke laba rugi sehubungan dengan investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual		(7.702.351)
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan entitas anak dalam mata uang asing	(8.686.898)	(688.645)
<b>Jumlah</b>	<b>(6.690.122)</b>	<b>(4.553.897)</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>(6.639.540)</b>	<b>(5.704.694)</b>
<b>JUMLAH (RUGI) PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>(7.131.152)</b>	<b>40.834.925</b>
<b>(RUGI) LABA TAHUN BERJALAN DIATRIBUSIKAN KEPADA:</b>		
Pemilik Entitas Induk	(310.437)	46.561.403
Kepentingan non-pengendali	(181.175)	(21.784)
	<b>(491.612)</b>	<b>46.539.619</b>
<b>JUMLAH (RUGI) PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN DIATRIBUSIKAN KEPADA:</b>		
Pemilik Entitas Induk	(6.935.538)	40.863.636
Kepentingan non-pengendali	(195.614)	(28.811)
	<b>(7.131.152)</b>	<b>40.834.925</b>
<b>(RUGI) LABA PER SAHAM</b>		
(Rugi) Laba per saham dasar	(0,000093)	0,013882
(Rugi) Laba per saham dilusian	(0,000093)	0,013882

**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**  
TAHUN - TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 DAN 2017

	Tahun berakhir 31 Desember	
	2018	2017
	US\$	US\$
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan kas dari pelanggan	144.991.396	145.816.270
Penerimaan bunga	849.419	432.456
Penerimaan dari pengembalian pajak penghasilan	1.878.700	5.301.659
Penerimaan dari klaim atas pengembalian pajak	2.086.108	
Pembayaran imbalan pasca kerja	(1.289.415)	(1.953.122)
Pembayaran pajak penghasilan	(26.212.889)	(11.652.100)
Pembayaran kepada karyawan	(35.233.508)	(34.368.724)
Pembayaran kepada pemasok	(76.526.519)	(64.729.285)
Pembayaran untuk aktivitas operasi lain-lain	(16.928.608)	(25.046.010)
<b>Kas bersih (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas operasi</b>	<b>(6.385.296)</b>	<b>13.801.144</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Penerimaan dividen kas	7.767.937	1.183.936
Penerimaan dari penjualan aset tetap	171.178	63.224
Penerimaan dari penjualan/ likuidasi investasi pada entitas anak, investasi pada asosiasi dan investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual	12.481	71.202.199
Perolehan aset tetap	(29.191.934)	(11.930.189)
Penambahan tanaman produktif	(42.069.283)	(27.213.395)
Penambahan uang muka	(3.545.964)	(1.681.705)
Penambahan investasi pada aset keuangan tersedia untuk dijual		(1.469.251)
Perolehan aset takberwujud	(275.246)	(659.842)
Perolehan dari aset tidak lancar lain-lain	(3.264.410)	(7.608.747)
<b>Kas bersih (digunakan untuk) diperoleh dari aktivitas investasi</b>	<b>(70.415.243)</b>	<b>21.886.230</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Penerimaan dari penambahan modal oleh kepentingan non-pengendali dari entitas anak	964.567	527.421
Pembayaran beban bunga	(1.963.126)	(3.699.882)
Pembayaran dividen kas	(2.742.619)	(4.391.808)
Penerimaan dari utang bank jangka pendek	83.577.701	61.598.100
Pembayaran utang bank jangka pendek	(67.817.015)	(51.328.631)
Penerimaan dari utang bank jangka panjang	52.170.860	27.357.272
Pembayaran utang bank jangka panjang	(4.185.279)	(37.923.357)
Penerimaan dari utang pihak berelasi		1.459.144
Pembayaran biaya perolehan pinjaman yang ditangguhkan	(375.327)	(86.247)
<b>Kas bersih diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan</b>	<b>59.629.672</b>	<b>(8.147.988)</b>
<b>(PENURUNAN) KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>(17.170.777)</b>	<b>29.538.386</b>
Pengurangan kas dan setara kas karena perubahan kepemilikan pada entitas anak		(16.738)
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<b>46.404.941</b>	<b>16.882.293</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<b>29.234.164</b>	<b>46.404.941</b>

\* Setelah penyajian kembali

**Catatan :**

Informasi keuangan pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 di atas diambil dari laporan keuangan konsolidasian yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Siddharta Widjaja &amp; Rekan, yang telah memberikan opini wajar tanpa pengecualian. Dan, informasi keuangan komparatif pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan pada tanggal 1 Januari 2017 di atas merupakan penyajian kembali untuk membenarkan informasi keuangan komparatif dalam laporan keuangan konsolidasian pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018.

Jakarta, 13 Maret 2019  
PT Austindo Nusantara Jaya Tbk  
Direksi